



Bese a su arrendatario y despídase!

Nueva - justo para usted



Buttermilk Falls *Urbanización*

Localizado en la ciudad de Ellenville, en la base de la Montaña de Shawangunk. El desarrollo urbano Buttermilk Falls cuenta con 15 casas de 1,242 pies cuadrados cada una a precios asequibles, listas para ser compradas por compradores de ingresos elegibles.

Los residentes podrán caminar para ir de compras, a la escuela, templos, restaurantes, teatro, transporte público y miles de acres en espacio público seguro para caminar y disfrutar de actividades afuera. A menos de 30 minutos de Middletown y Monticello; 35 minutos a Kingston y New Paltz.

Buttermilk Falls es una asociación de dueños de casa. Areas comunes incluirán espacio recreacional y área de mantenimiento.

Estimated Precio de Venta
Antes de subsidio es \$232,967

Estimated Precio de Venta
subsidiado es
\$127,285 o \$144,842

Para mas información

Llame al 845.331.2140
o e-mail tmickens@rupco.org

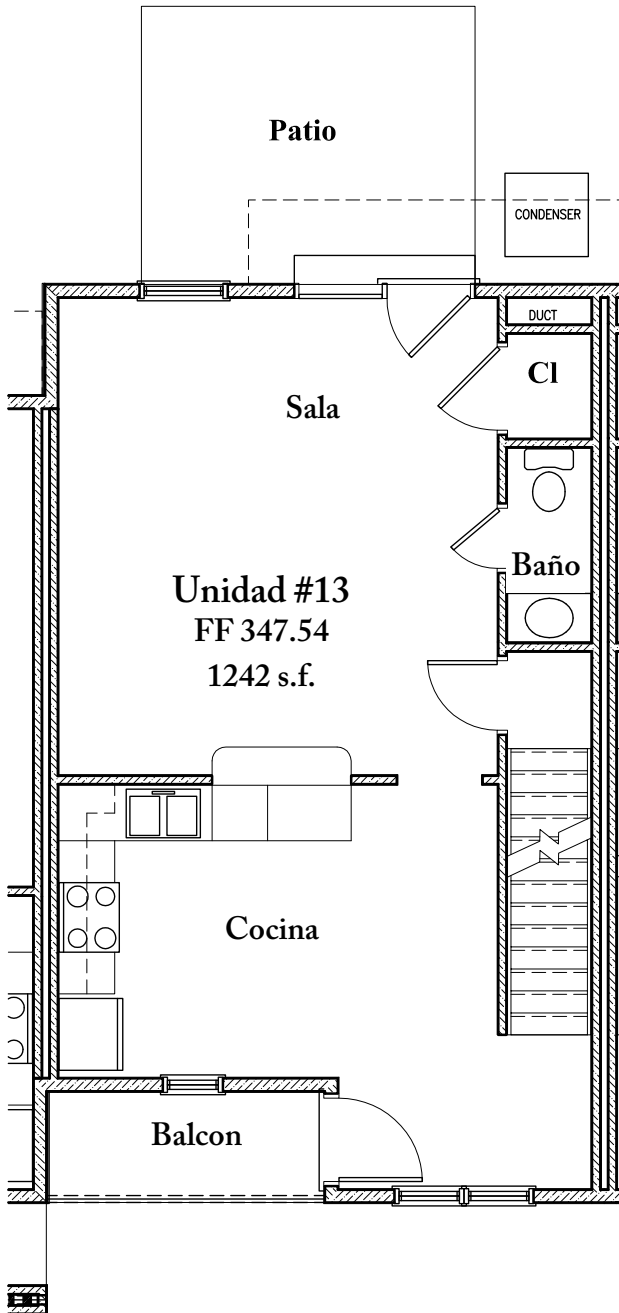
Rural Ulster 
Preservation Company

www.rupco.org

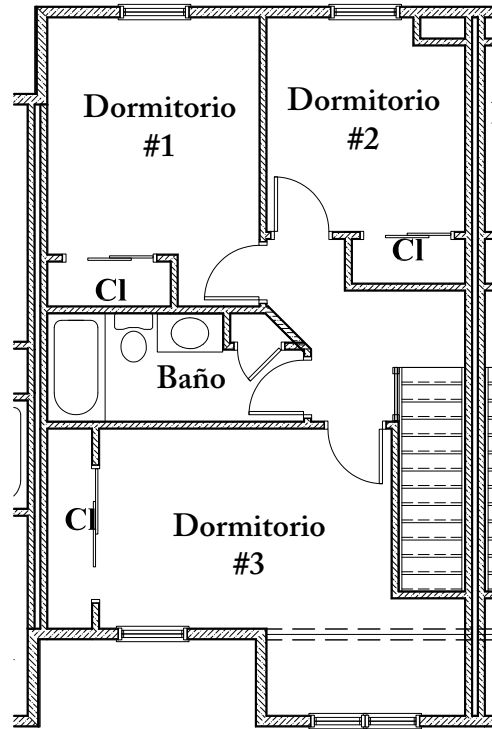


Este anuncio no es una oferta. Ninguna oferta puede ser hecha hasta que un plan de oferta este completo por el Departamento de Ley del Estado de Nueva York. Este anuncio es hecho de acuerdo al estatuto de polisa de Cooperativa No. 1 editado de acuerdo al ley General del Estado de Nueva York. File No. CP09-0004.

Clasico Plan de la Unidad Primer Piso



Clasico Plan de la Unidad Segundo Piso



NEW YORK ENERGY STAR®
 Casa construidas para óptimo
 funcionamiento de energía,
 comodidad, salud y seguridad



Cada residencia esta aprobada por
ENERGY STAR con:

- Tres dormitorios
- Un baño y medio
- Aire acondicionado central
- Parqueadero
- Sótano completo no terminado

Bella estructura interior:

- Pisos de madera de bambú y alfombrado
- Mesón de Granito
- Estufa electrica con chimenea
- Refrigeradora
- Lava platos
- AQUIPO de bajo consumo de agua
- Instalaciones para detectores de humo y calefacción
- Conectores para lavadora y secadora
- Cable, telefono e internet instalados

Terminado Exterior incluye:

- Decoración en piedra sintetica
- Tradicional tabilla en los costados exteriores
- Techos en asfalto
- Balcones en madera individual y privado para entrada al frente y en la entrada de atras

**Compradores de la casas de ENERGY STAR son elegibles para \$500 de incentivo de parte de NYSERDA.*